

Zapraszamy na szkolenie

Opłaty adiacenckie

23 kwietnia 2018 r.

Adresaci: Pracownicy administracji samorządowej, w szczególności pracownicy gmin wiejskich, miejskich i miejsko-wiejskich zajmujący się gospodarką nieruchomościami, pracownicy zajmujący się gospodarowaniem nieruchomościami Skarbu Państwa, zarządcy nieruchomości, pracownicy agencji nieruchomości rolnych Skarbu Państwa, projektanci, deweloperzy, pośrednicy w obrocie nieruchomościami. Ze szkolenia mogą także skorzystać inne osoby, którym w ich pracy zawodowej czy też naukowej lub edukacji niezbędna jest wiedza w przedmiotowym zakresie.

Cel: Celem szkolenia jest przekazanie oraz utrwalenie wiedzy w zakresie opłat adiacenckich, procedur i zasad ich naliczania, przekazanie wiedzy w zakresie sporządzanej dokumentacji, procedowania administracyjnego, zebranie zmian prawnych dotyczących tematu, omówienie różnych aspektów związanych ze zmianami prawnymi w dziedzinach związanych z tematem. Wszystko na konkretnych przykładach opłat w formie zagadnień, zadań rozwiązywanych wspólnie z uczestnikami szkolenia, stąd szkolenie ma aspekt bardzo praktyczny i pożądany w JST i nie tylko.

Prowadzący: Ekspert, geodeta uprawniony, obecnie pełni funkcję geodety powiatowego. Od 2004r. związany zawodowo z administracją publiczną. W latach 2004-2010 kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w jednym z urzędów miejskich Aglomeracji Wrocławskiej, wcześniej zdobył doświadczenie w dużej firmie projektowej Gazoprojekt S.A. Ma wieloletnią praktykę w dziedzinie geodezji i kartografii, również w ramach własnej działalności gospodarczej, jak również doświadczenie w przygotowaniu i prowadzeniu szkoleń dla jednostek samorządu terytorialnego w tematyce gospodarowania nieruchomościami, geodezji i kartografii oraz tematów pokrewnych.

Miejsce: Szczecin, ul. K. Kolumba 86

Czas trwania: 9.30 – 14.30

Cena: **330,00 zł netto/os. przy zgłoszeniu do 09.04.2018 r.**

360,00 zł netto/os. przy zgłoszeniu po 09.04.2018 r.

Zwolnione z VAT w przypadku szkoleń podnoszących kwalifikacje pracowników JST oraz ich jednostek organizacyjnych oraz finansowania szkolenia w co najmniej 70% ze środków publicznych. W cenie: materiały szkoleniowe, zaświadczenia o ukończeniu szkolenia, obiad i serwis kawowy. **Rabat 10%** dla każdej kolejnej osoby zgłoszonej z tej samej instytucji.

Program:

1. Definicja opłaty adiacenckiej.
2. Rodzaje opłaty adiacenckiej.
3. Omówienie szczegółowe różnych rodzajów opłat adiacenckich.
4. Terminy naliczania opłat adiacenckich.



5. Rola operatu szacunkowego w postępowaniach związanych z naliczaniem opłat adiacenckich.
6. Warunki dopuszczalności naliczenia różnych rodzajów opłat adiacenckich.
7. Opłata adiacencka a renta planistyczna.
8. Co to znaczy stworzenie warunków umożliwiających korzystanie z infrastruktury technicznej?
9. Różnica w pojęciu budowy a przebudowy drogi w kontekście opłat adiacenckich.
10. Co robić w przypadku gdy koszt operatu szacunkowego może przewyższyć opłatę adiacencką?
11. Stawka opłaty adiacenckiej, uchwały rady.
12. Jak skutecznie egzekwować opłatę adiacencką?
13. Różne przykłady praktyczne, omówienie przykładów własnych, praktyczne rozwiązania.

KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE:

Opłaty adiacenckie – 23 kwietnia 2018 r.

Preferowany termin zgłaszania do: 09.04.2018 r. (niższa cena)

Ostateczny termin zgłaszania: 16.04.2018 r.

Dane do wystawienia FV

Nabywca

Odbiorca

.....
.....
.....

.....
.....
.....

Nr NIP Nabywcy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.....
imię i nazwisko, (wypełnić drukowanymi) telefon kontaktowy e-mail

2.....
imię i nazwisko, (wypełnić drukowanymi) telefon kontaktowy e-mail **Rabat 10%**

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej w 70% ze środków publicznych (niepotrzebne skreślić) **TAK / NIE**

.....
podpis i pieczętka osoby delegującej

Kartę zgłoszenia należy przesłać faxem na nr 91 487 85 22 22 lub jej skan na mail: centrum@frdl.szczecin.pl.

Można też zgłosić się poprzez stronę internetową www.frdl.szczecin.pl

Uwaga! O zakwalifikowaniu się na wybrane szkolenie decyduje przesłanie karty zgłoszenia, co jest równoznaczne z akceptacją regulaminu szkoleń otwartych dostępnego na naszej stronie.

Przesyłanie karty zgłoszenia oznacza, że Uczestnik wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez FRDL Centrum Szkoleniowe w Szczecinie w celu organizowania i realizacji szkoleń, zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 roku (Dz. U. Z roku 1997, nr 133, poz. 883).